



Глава муниципального образования город Тула

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018 № 188-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020105:166, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Ликбеза, д.6

На основании обращения главы администрации города Тулы от 08.08.2018 № 3175 – му/06/1 (вх. от 09.08.2018 № 974/ПД), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020105:166, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Ликбеза, д.6, - «магазины» (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 21 августа по 10 сентября 2018 года.

2.1. Экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50 с 21 августа по 10 сентября 2018 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждую среду и пятницу с 15 часов до 17 часов.

2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 10 сентября 2018 года в 18 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд с 21 августа по 10 сентября 2018 года в будние дни с 9 часов до 17 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) и официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

5. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Привокзальному территориальному округу и в МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
город Тула от 17.08.2018 № 188-п

Проект постановления
администрации города Тулы

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером
71:30:020105:166

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Алгоновича Евгения Николаевича (далее – Антоинчев Е.Н.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.07.2018 № 71/001/003/2018-108489 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:30:020105:166, правообладатель: Антоинчев Е.Н., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71-71/001-71/001/147/2015-601/2 от 27.10.2015);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:30:020105:166);

заклучения о результатах публичных слушаний, проведённых Тульской городской Думой _____ года;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020105:166 (код @ 49497), площадью 618 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Ликбеза, д. 6 (категория земель: земли населённых пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.nrcity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авиллов



Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

08.08.2018 № *3175-МУ/06/18*
На № 3175-МУ/06 от 20.07.2018



Тульская городская Дума
Дата 09.08.2018 Время 14:16
№974/ГД;

Уважаемый Юрий Иванович!

В администрацию города Тулы поступило заявление гр. Антоничева Е.Н. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020105:166, расположенного по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Ликбеза, д. 6, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:020105:166 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Антоничева Е.Н. на 1 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.07.2018 № 71/001/003/2018-108489 на 2 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 2 л. в 1 экз.;
- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы)

Е.В. Авилов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
(вид объекта недвижимости)		
Кадастровый номер:		71:30:020105:166

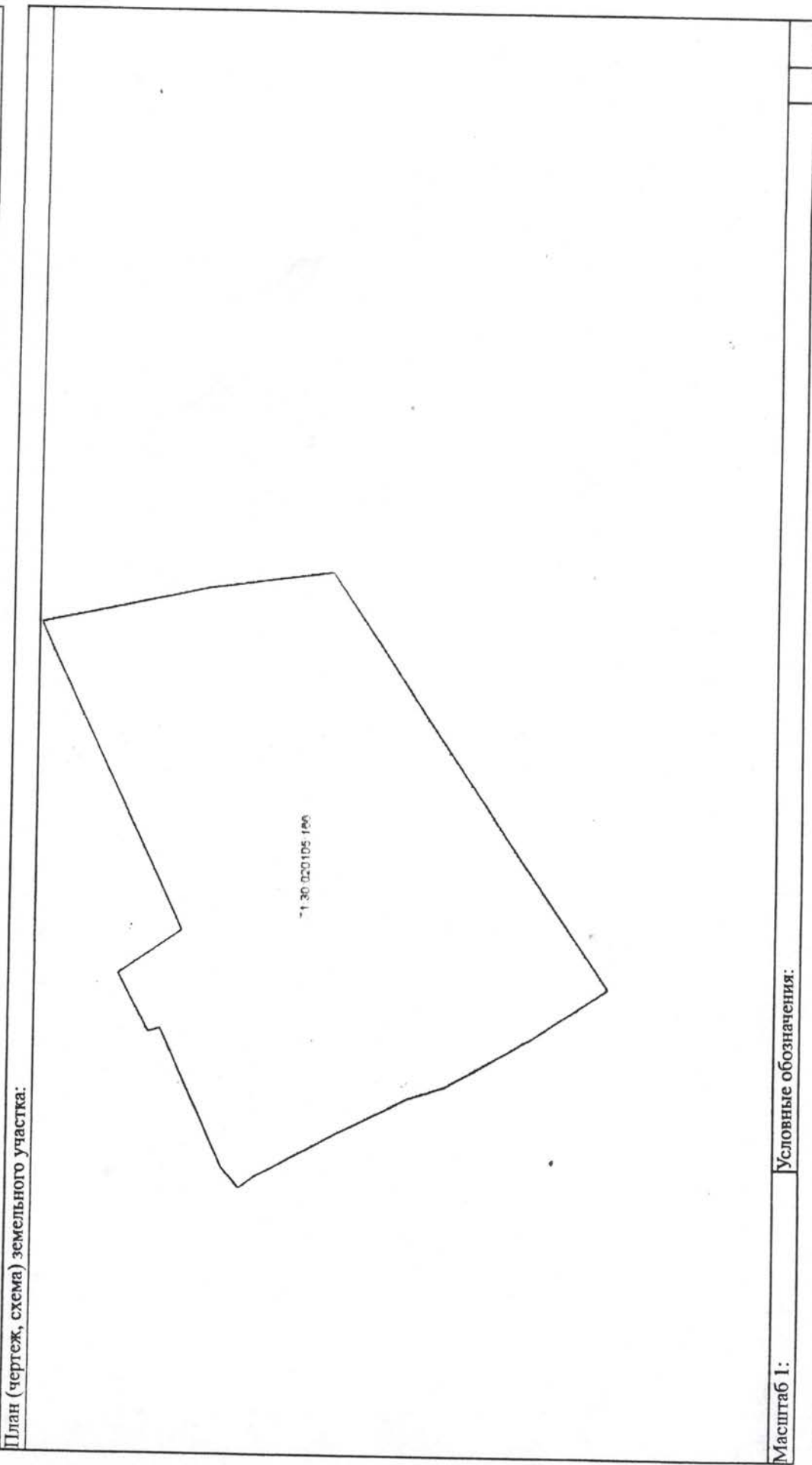
Номер кадастрового квартала:	71:30:020105
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	г. Тула, Привокзальный район, ул. Ликбеза, д. 6
Площадь:	618 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	821507.40
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:30:020105:257, 71:30:000000:7726, 71:30:020105:1305
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации индивидуального жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	

(полное наименование должности)		(подпись)		(инициалы, фамилия)	
---------------------------------	--	-----------	--	---------------------	--

М.П.

ПОЛУЧЕН ПО КАНАЛАМ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
ПО СРЕДСТВАМ РСЭПТО

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Всего листов выписки: _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: 71:30:020105:166	



_____	_____
<small>(полное наименование должности)</small>	
<small>(подпись)</small>	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020105:166

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Антоничева Евгения Николаевича (далее – Антоничев Е.Н.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.07.2018 № 71/001/003/2018-108489 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:30:020105:166, правообладатель: Антоничев Е.Н., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71-71/001-71/001/147/2015-601/2 от 27.10.2015),

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:30:020105:166);

заклучения о результатах публичных слушаний, проведённых Тульской городской Думой _____ года;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020105:166 (код @ 49497), площадью 618 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Ликбеза, д. 6 (категория земель: земли населённых

пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npracity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов